

## Enquête construction bois Île-de-France 2020 : un marché en pleine croissance

A l'issue des États Généraux de la Forêt et du Bois qui se sont tenus le 13 avril 2021 et pendant lesquels l'*Enquête construction bois Île-de-France 2020* a été présentée, FIBois Île-de-France revient sur les **chiffres à retenir**. Lancée par **FIBois Île-de-France**, cette enquête régionale sur la construction bois en Île-de-France a été réalisée par le cabinet spécialisé **Nomadéis**, et financée par la **Région Île-de-France** et la direction régionale de l'**ADEME**, en partenariat avec l'**AREC**, **Ekopolis** et **L'Institut Paris Région**.

L'étude a été réalisée en **deux phases** :

- d'abord un **état des lieux de la construction bois entre 2015 et 2020**, à partir d'une enquête qui a permis de constituer une base de projets et d'acteurs, afin d'avoir la vision la plus représentative du marché
- puis des **scénarios prospectifs** du développement de la construction bois dans la région.

**Une note rapide a été produite par L'Institut Paris Région et FIBois Île-de-France sur l'état des lieux de la construction bois en Île-de-France. Cette note est à retrouver sur [www.institutparisregion.fr](http://www.institutparisregion.fr).**

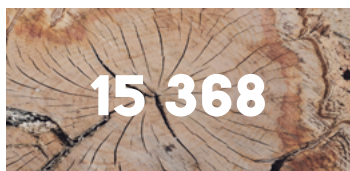
**L'Enquête construction bois Île-de-France 2020 sera entièrement présentée lors d'un webinar le 6 mai 2021 de 17h à 18h30. Inscriptions sur ce [lien](#).**

### LES CHIFFRES CLÉS



**projets de construction bois livrés entre 2015 et 2020 identifiés par l'étude**

soit 1 763 601 m<sup>2</sup> de surface de plancher



**logements en bois construits ou rénovés**

dans les projets livrés entre 2015-2020 et identifiés par l'étude



**des aménageurs franciliens sont impliqués dans au moins un projet de construction bois**

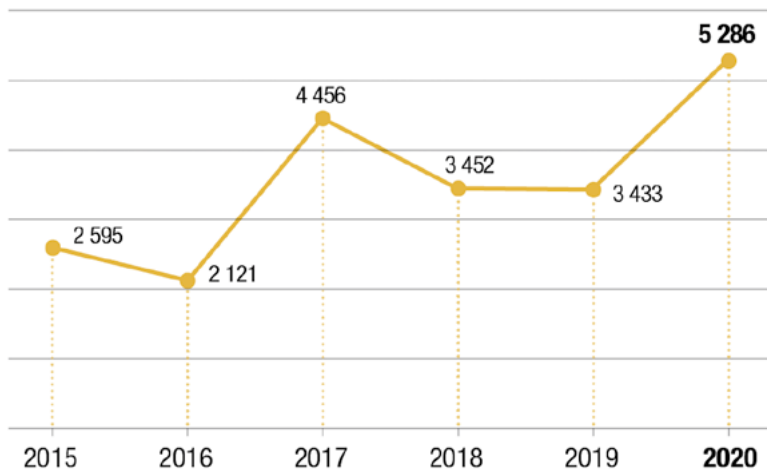
livré sur la période 2015-2020 identifiés par l'étude

## LES CHIFFRES CLÉS - SURFACES DE PLANCHER

Sur la période 2015-2020 :



**augmentation de la surface de plancher construite en bois**



**évolution des surfaces de planchers moyennes construites en bois par projets**

La **croissance** du marché de la construction bois est particulièrement marquée **entre les années 2016 et 2017**. Cette croissance du marché s'explique par l'augmentation de la surface de plancher moyenne par projet, qui double entre 2015 et 2020.

Le pic de production observé en 2017 s'explique essentiellement par la livraison d'un projet de grande ampleur en Seine-Saint-Denis (140 000 m<sup>2</sup> de surface de planché).

Projections sur la période 2020-2030 :



**projection de l'augmentation de la surface de plancher construite en bois\***

Selon le scénario tendanciel réalisé dans l'analyse prospective, la surface de plancher du marché francilien de la construction bois pourrait être multipliée par 1,7 entre 2020 et 2030.

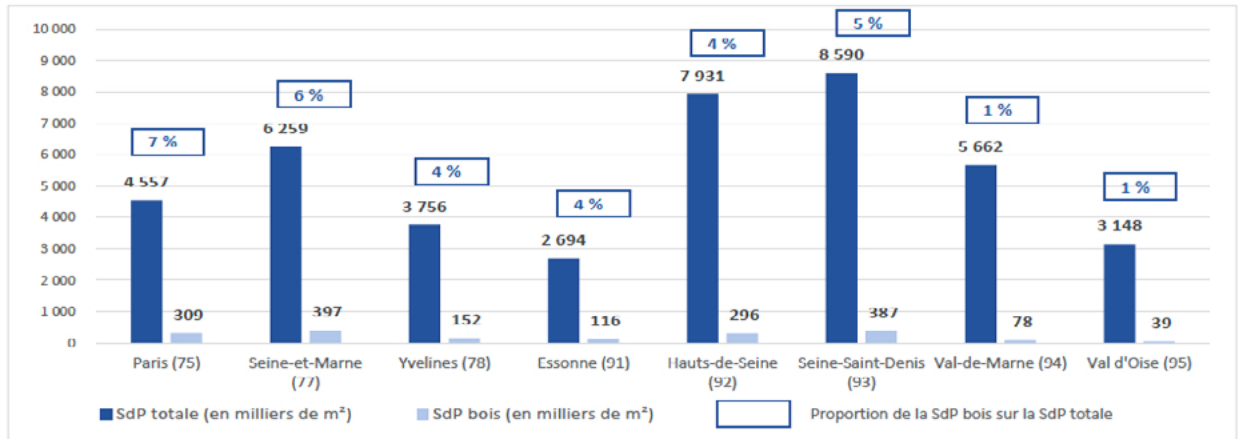
\*Ce chiffre est tiré du scénario tendenciel de l'étude, qui propose une analyse prospective du marché francilien de la construction bois à horizon 2030 en intégrant les facteurs d'évolution clés du marché.

## LES CHIFFRES CLÉS - PARTS DE MARCHÉ

Sur la période 2015-2020 :



**part de marché de construction bois en moyenne**



**part de marché de la construction bois en moyenne par département**

L'analyse de la part de marché de la construction bois en moyenne par département fait ressortir une production hétérogène sur le territoire francilien. En tête, nous retrouvons **Paris** où la construction bois représente **7%** de la surface de plancher construite totale sur la période 2015-2020, suivie par la **Seine et Marne (6%)** et la **Seine Saint-Denis (5%)**.

Projections sur la période 2020-2030 :

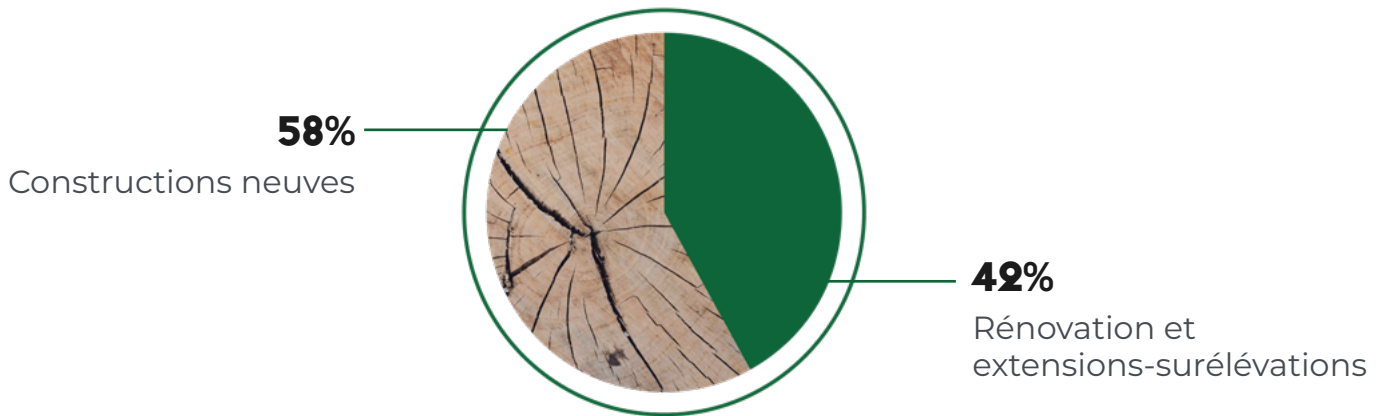


**projection de la part de marché de la construction bois à l'échelle du Grand Paris en 2030\***

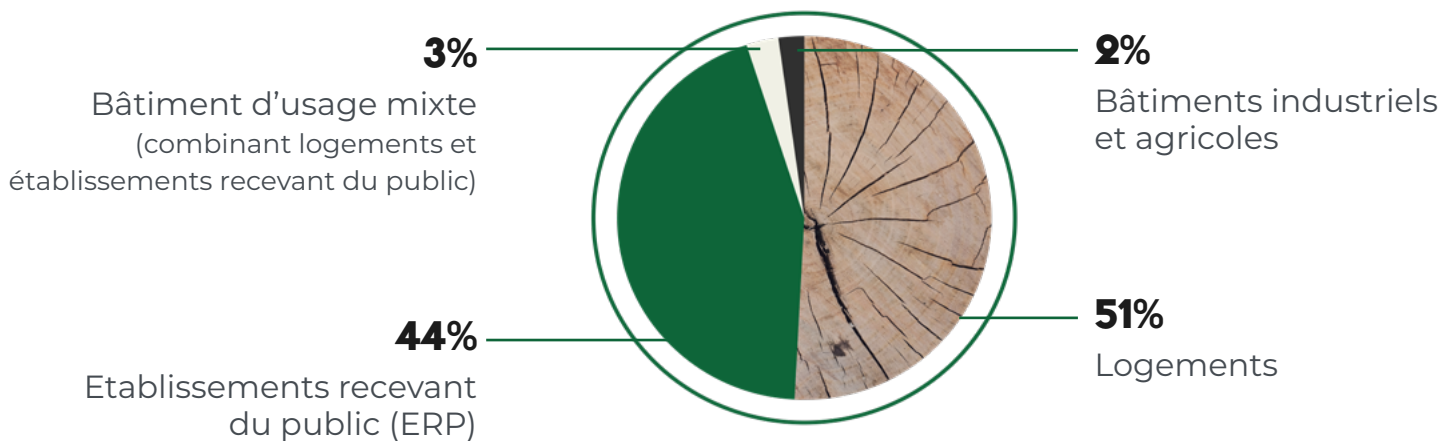
La construction bois pourrait représenter 17 % de la surface de plancher construite totale à l'échelle du Grand Paris à horizon 2030.

\*Ce chiffre est tiré du scénario tendentiel de l'étude qui propose une analyse prospective du marché francilien de la construction bois à horizon 2030 en intégrant les facteurs d'évolution clés du marché.

## LES CHIFFRES CLÉS - RÉPARTITION DE LA CONSTRUCTION BOIS



**répartition de la construction bois par type de chantier**  
entre 2015-2020, pour 558 projets identifiés



**répartition de la construction bois par type de bâtiment**  
entre 2015-2020, pour 589 projets identifiés

ETUDE FINANCÉE PAR



EN PARTENARIAT AVEC



ÉTUDE REALISÉE PAR



### À propos de FIBois Île-de-France :

FIBois Île-de-France, anciennement Francîlbois, est l'interprofession qui fédère depuis 2004 les acteurs de la filière forêt-bois en Île-de-France: les acteurs de l'amont forestier, les entreprises de la 1ère et 2ème transformation du bois, les structures engagées dans la construction bois (maître d'ouvrage, aménageurs, collectivités) ainsi que les acteurs du bois énergie. L'association fait se rencontrer la forêt, les entreprises de la transformation du bois (scieurs, charpentiers...) et le secteur de la construction en bois (maîtrises d'ouvrages, aménageurs, collectivités).

[www.fibois-idf.fr](http://www.fibois-idf.fr)

### AVEC LE SOUTIEN DE



### MEMBRE DE



### Contacts presse :

14 septembre

Stéphanie Morlat, [stephaniemorlat@14septembre.com](mailto:stephaniemorlat@14septembre.com), 06 11 35 39 01

Alix Payelleville, [alixpayelleville@14septembre.com](mailto:alixpayelleville@14septembre.com), 06 59 00 88 89